

## 市立東大阪医療センター低入札調査実施要綱

### (趣旨)

第1条 この要綱は、法人が発注する市立東大阪医療センターにおける建設工事の請負契約のうち、地方独立行政法人市立東大阪医療センター契約規程第16条の規定に基づき、競争入札において落札者を決定するための低入札価格調査制度（以下「本制度」という。）を実施するにあたり、必要な事項を定めるものとする。

### (対象案件)

第2条 本制度の対象となる建設工事（以下「対象案件」という。）は、発注予定金額が500万円超の工事とする。ただし、理事長が特に必要と認める案件についてはこの限りではない。

### (低入札調査基準価格)

第3条 低入札調査の基準となる価格を、低入札調査基準価格（以下「調査価格」という。）といい、調査価格は、予定価格（税抜き金額。以下同じ。）の算出基礎となった額にそれぞれの割合を乗じて得た次に掲げる額の合計額とする。

- (1) 直接工事費の額に100分の97を乗じて得た額
- (2) 共通仮設費の額に100分の90を乗じて得た額
- (3) 現場管理費の額に100分の90を乗じて得た額
- (4) 一般管理費の額に100分の55を乗じて得た額

2 前項による合計額が、予定価格の70%に満たない場合又は90%を超える場合は、それぞれ予定価格の70%又は90%を調査価格とする。

3 調査価格に10万円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた額とする。

4 調査価格は、事後公表とする。

### (入札参加者への周知)

第4条 本制度の対象とする案件については、入札の公告又は入札の説明書によって、次に掲げる事項を入札参加者に周知するものとする。

- (1) 低入札価格調査の対象とする工事であること。
- (2) 調査価格を下回った入札を行った者は、最低の価格をもって入札した者であっても必ずしも落札者となるものではないこと。
- (3) 調査価格を下回った入札を行った者については、低入札価格調査を行った上で落札者と決定すること。
- (4) 調査価格を下回った入札を行った者は、事情聴取等の調査に協力すること。
- (5) 前号の事情聴取等の調査に協力しない入札者は失格にすること。

### (入札の執行)

第5条 入札の結果、失格となった者を除き、調査価格を下回る価格で申込みをした者のうち、最低の価格で入札した者（以下「調査対象者」という。）に対して落札者の決定

を保留し、低入札価格調査を実施した上で、その結果に基づき落札者を決定するものとする。

(低入札価格調査の実施)

第6条 当該入札価格で、契約の内容に適合した履行がなされるかを判断するため、調査対象者に対して、入札価格の説明書及び必要な書類の提出を求め、次に掲げる事項について事情聴取等調査を実施する。

- (1) その価格により入札した理由及び入札価格の内訳書
- (2) 契約対象工事付近における手持工事の状況
- (3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況
- (4) 契約対象工事個所と調査対象者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）
- (5) 手持資材の状況
- (6) 資材購入先及び購入先と調査対象者との関係
- (7) 手持機械数の状況
- (8) 労務者の具体的供給見通し
- (9) 過去に施工した公共工事名と発注者及びその履行状況
- (10) 経営内容等
- (11) その他必要な事項

2 前項の事情聴取等調査については、調査報告書を付して契約責任者に報告する。

(契約の内容に適合した履行がなされると認めたときの措置)

第7条 調査報告書に基づく審査の結果、契約の内容に適合した履行がなされると認めるときは、調査対象者を落札者と決定し、その旨を落札者及びその他の入札者に通知する。

(契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認めたとときの措置)

第8条 調査報告書に基づく審査の結果、契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認めるときは、調査対象者を落札者とせず、予定価格の制限の範囲内の価格をもって申込みをした他の者のうち、最低価格をもって申込みをした者（以下「次順位者」という。）を落札者と決定する。ただし、次順位者が調査価格を下回る入札者である場合には、その入札者について低入札価格調査を実施する。

(同一最低価格の入札者が2者以上の場合の措置)

第9条 入札の結果、調査価格を下回りかつ同一の最低価格による入札者が2者以上である場合、別に定める方法でくじを実施し、調査対象者となる1者を決定する。

(誓約書の提出)

第10条 調査対象者を落札者とする場合は、当該調査対象者から契約の内容に適合した履行を確約する旨の誓約書を提出させるものとする。

附 則

この要綱は、平成30年3月16日から施行する。